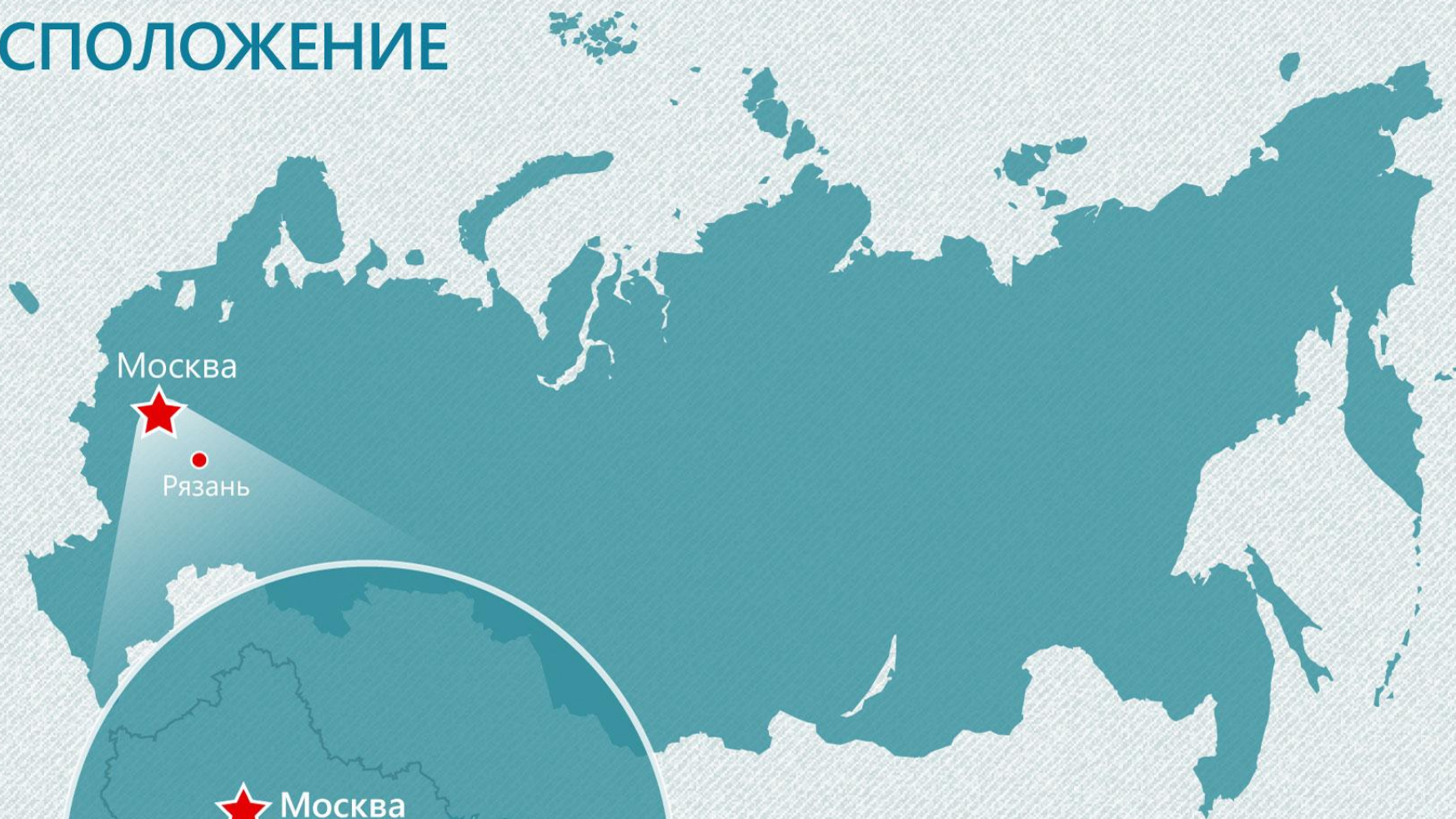




• Рязань

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# РАСПОЛОЖЕНИЕ



Москва



Рязань



Москва

147 км

на юго-восток

Рязань



— Площадь региона **39 600 км<sup>2</sup>**







— Население **1 130 000 человек**



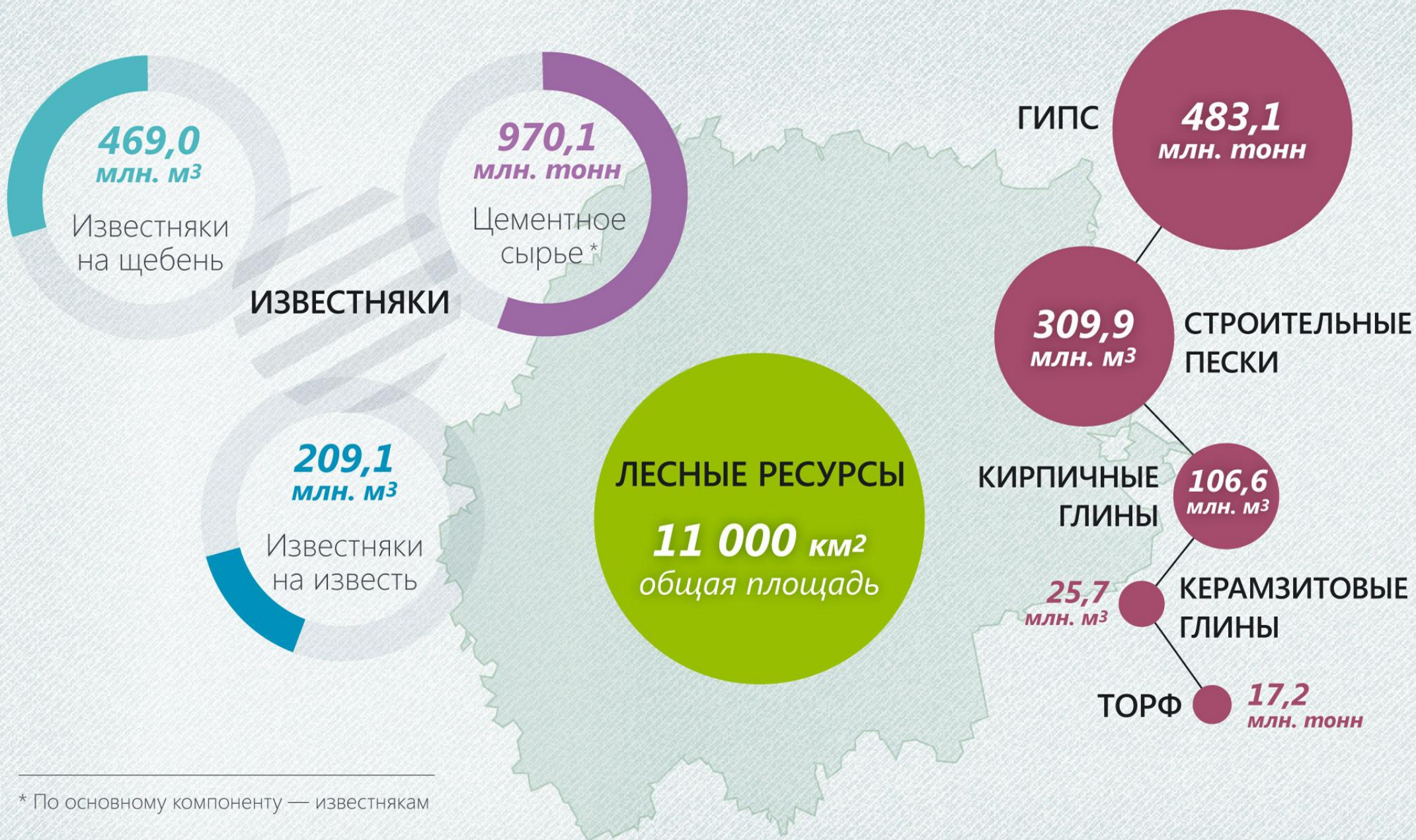
— **40 000 000** потенциальных потребителей

# ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



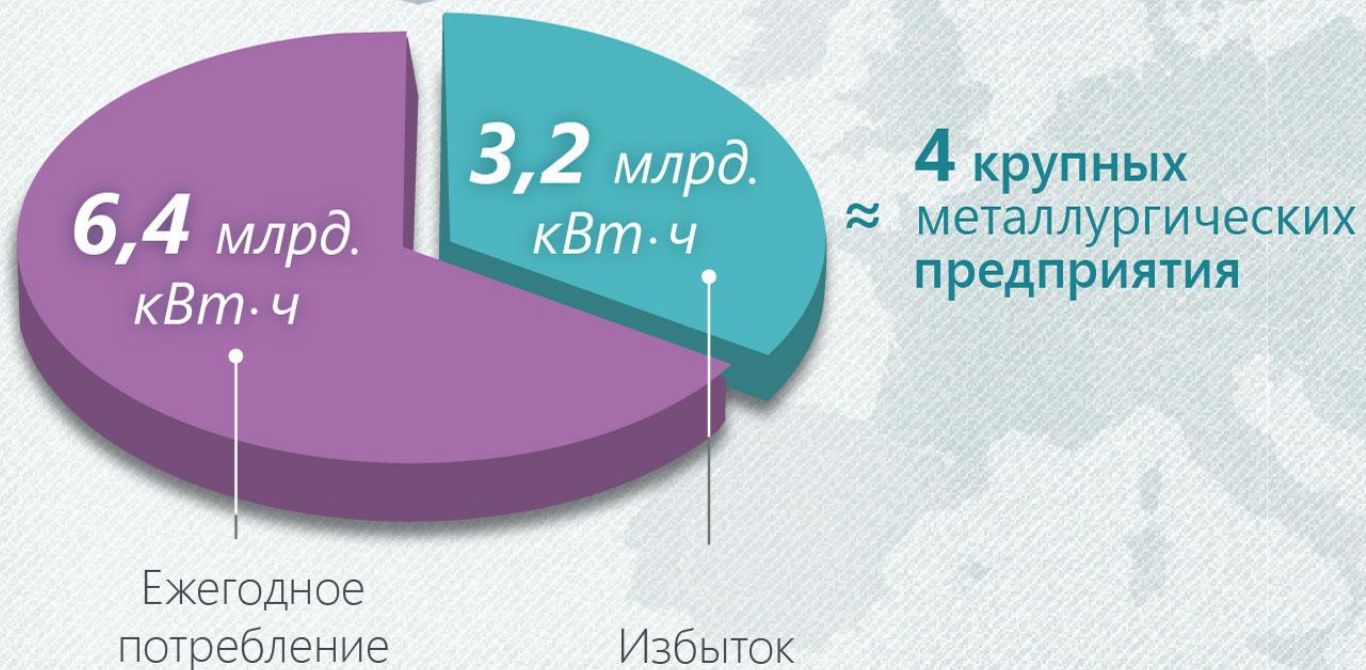
-  **3 автомагистрали федерального значения**
  - M-5** «Урал»
  - M-6** «Каспий»
  - R-132** «Калуга–Тула–Рязань»
-  **2 железные дороги**
  - Москва–Рязань–Урал
  - Москва–Рязань–Сочи
-  **Судоходная река Ока**
  - Москва–Рязань–Н. Новгород
  - Речной порт «Рязань»
  - Речной порт «Касимов»
-  **Аэропорт «Протасово»**
  - Проект создания аэропорта с грузовым терминалом

# ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ



\* По основному компоненту — известнякам

# ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ



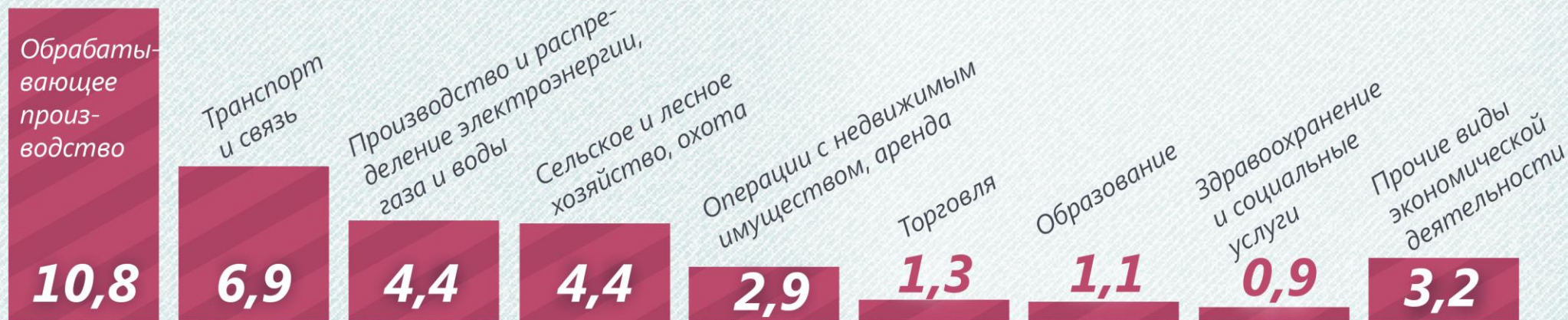
# ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ

ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**51,1 млрд. рублей**











ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, млрд. руб.



# ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Ежегодно мы выпускаем  
**19 000** специалистов



-  — Управление и экономика
-  — Сельское хозяйство и переработка
-  — IT сфера
-  — Юридическая и гуманитарная сфера
-  — Здравоохранение
-  — Промышленность и строительство
-  — Транспорт
-  — Образование и культура

# ОБУЧЕНИЕ ИНОСТРАННЫМ ЯЗЫКАМ В РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ





# ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ВАШЕГО РАЗВИТИЯ



# ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА В ПРОНСКОМ РАЙОНЕ



Сопровождение проектов  
АО «КРРО»

(4912) 77-77-17

office@rrcd.ru

rrcd.ru

# ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК В ПОСЁЛКЕ ВАРСКИЕ



**Сопровождение проектов  
АО «КРРО»**

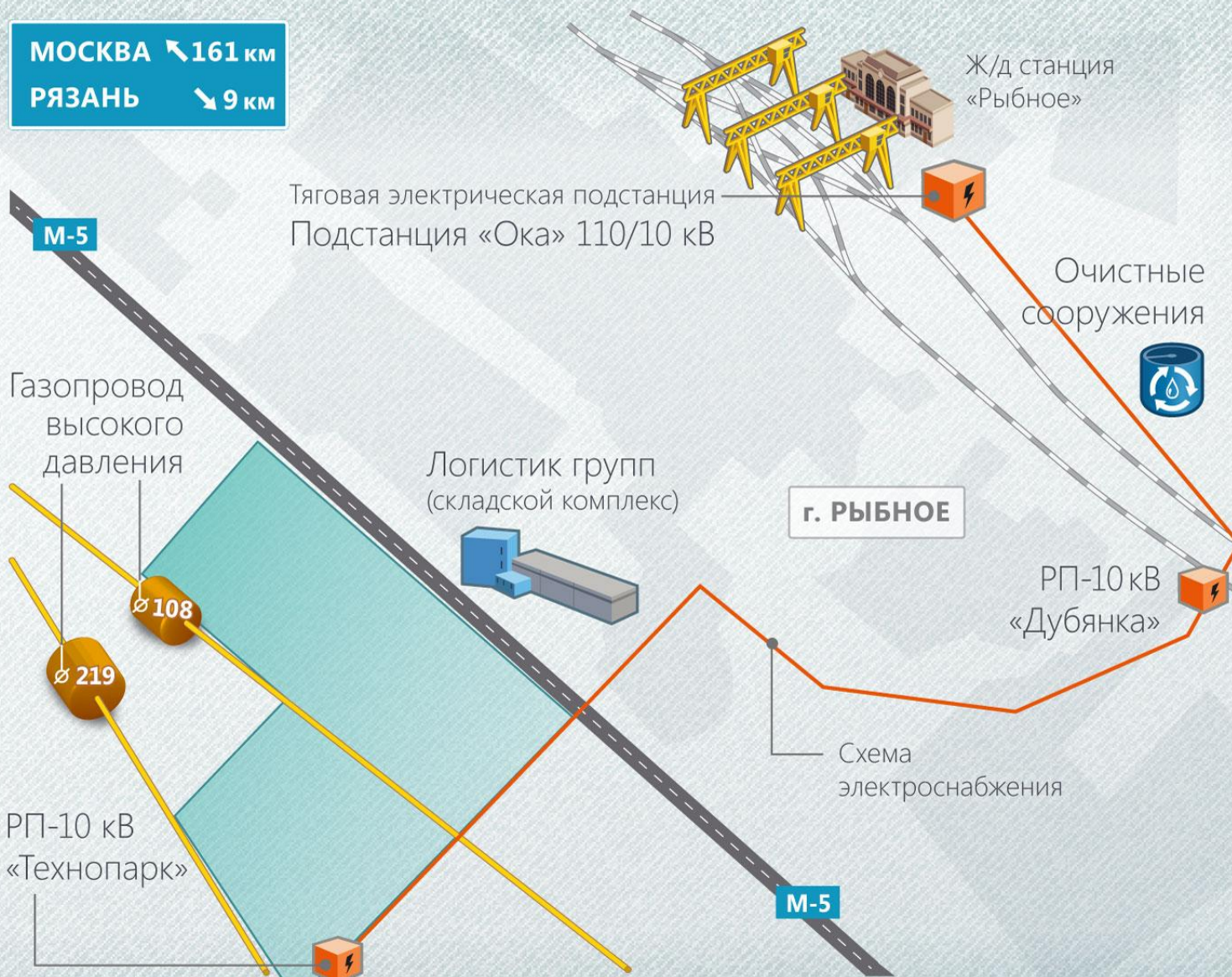
(4912) 77-77-17

office@rrcd.ru

rrcd.ru

# ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА «РЫБНОЕ-1»

МОСКВА ↖ 161 км  
РЯЗАНЬ ↘ 9 км

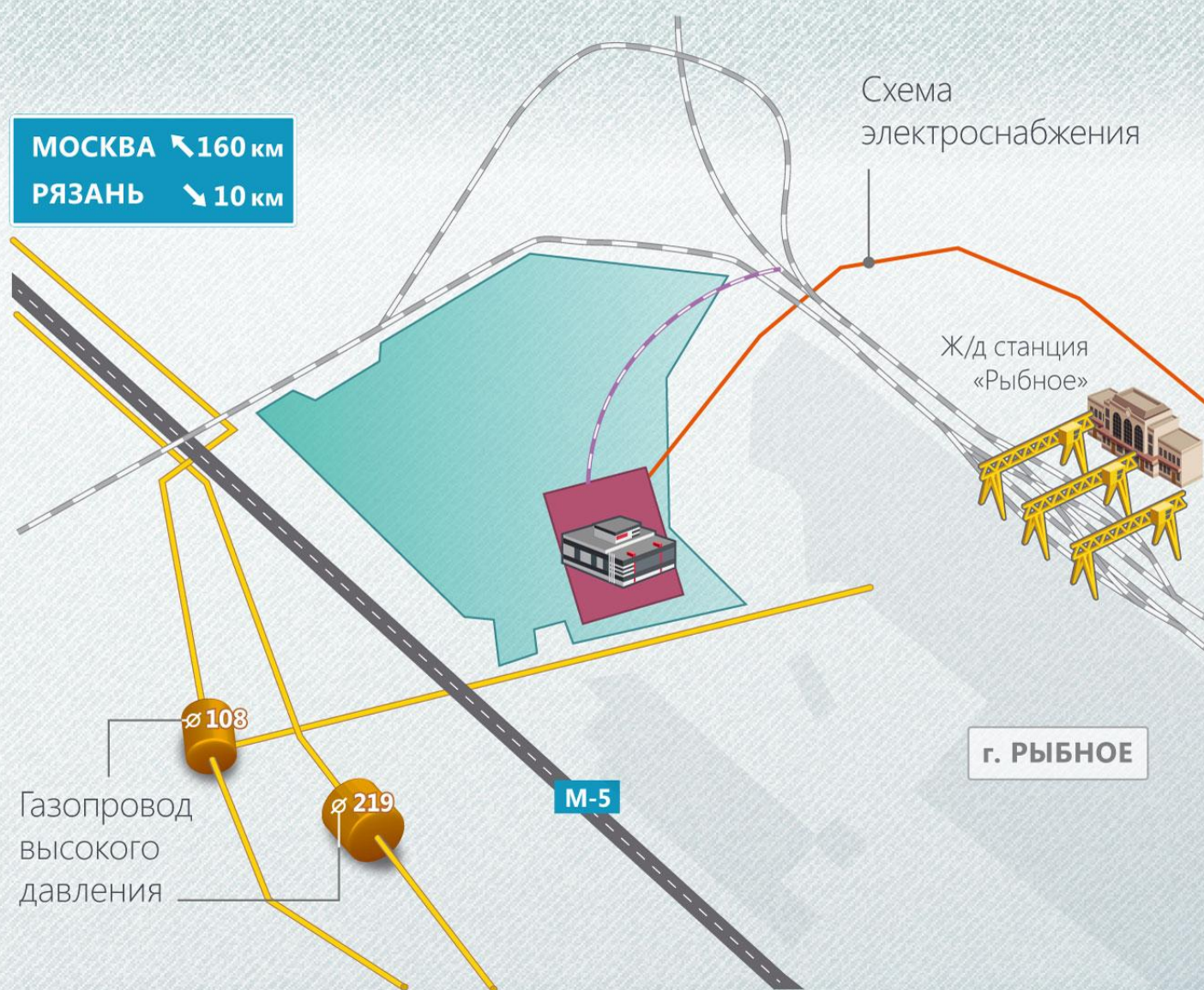


- Площадь 138 га
- 20,7 МВт
- Газопровод высокого давления
- Планируется строительство водозаборного узла
- Планируется строительство очистных сооружений

**Сопровождение проектов  
АО «КРРО»**

(4912) 77-77-17  
office@rrcd.ru  
rrcd.ru

# ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА «РЫБНОЕ-2»



Площадь 103,47 га,  
**свободно 88,47 га**  
частная собственность  
на землю



— 2,6 МВт



Газопровод высокого  
давления



— Планируется строительство  
водозаборного узла



— Планируется строительство  
очистных сооружений



— Резиденты:

**БЕРВЕЛ**  
ЗАВОД ВЫСОКОПРОЧНОГО КРЕПЕЖА

Сопровождение проектов  
АО «КРРО»

(4912) 77-77-17

office@rrcd.ru

rrcd.ru

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ (ПРОМЫШЛЕННЫЙ) ПАРК «ГОРОДИЩЕ»



- Площадь 173,8 га, — частная собственность на землю
- 10 МВт
- 110 тыс. м<sup>3</sup>/час
- 30 м<sup>3</sup>/час
- Внешний водоканал
- 4 000 м<sup>3</sup>/сутки

Резиденты:



Управляющая компания  
ООО «Сафьян»

(4912) 24-08-81, 30-65-76  
saphyan@leather.ru  
fpkinvest.ru

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ (ПРОМЫШЛЕННЫЙ) ПАРК «СТАНКОЗАВОДСКОЙ»



170 000 м<sup>2</sup> произв. помещений, **свободно 100 000 м<sup>2</sup>**, частная собственность на землю и помещения



— 25,9 МВт



— 3 000 м<sup>3</sup>/час



— 29,6 Гкал/час



— 7,2 м<sup>3</sup>/час



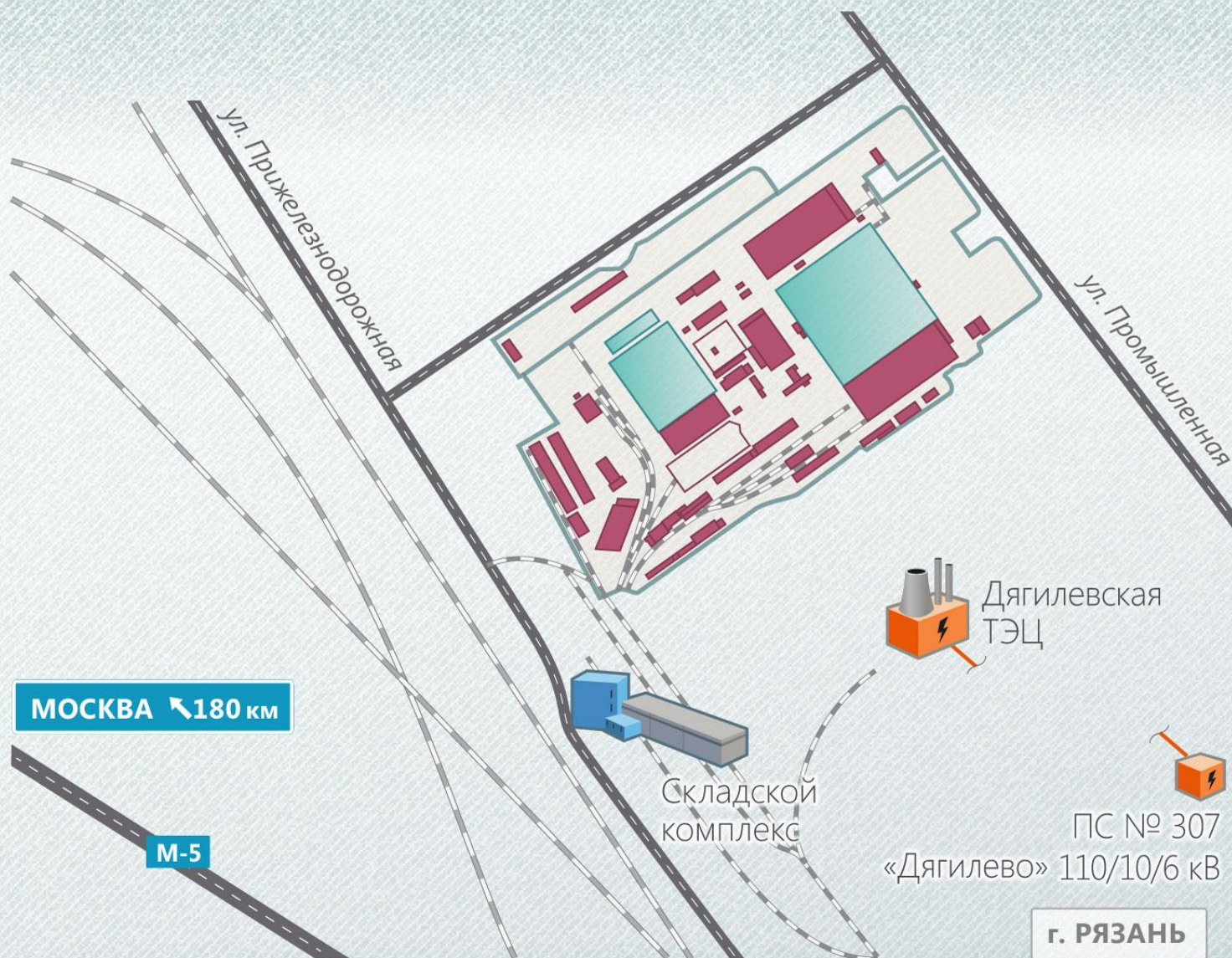
— Резиденты:  
25 предприятий, в том числе



Управляющая компания  
ООО «Литейщик»

(4912) 93-28-34  
v.ugolnikov@rsz.ru  
stanko-park.ru

# ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА «КОНДРАТА»



140 000 м<sup>2</sup> произв. помещений, **свободно 87 400 м<sup>2</sup>**,  
— частная собственность  
на землю и помещения



— 29 МВт



— 3,4 тыс. м<sup>3</sup>/час



— Собственная котельная



— 4 м<sup>3</sup>/час



— Резиденты:  
200 малых и средних  
предприятий

**Управляющая компания  
ООО «Кондрата»**

(4912) 95-69-04, 95-69-99

[oiip@admrzn.ru](mailto:oiip@admrzn.ru)

[admrzn.ru](http://admrzn.ru)

г. РЯЗАНЬ



# ФОРМЫ И РАЗМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Объем инвестиций	Особо значимый инвестиционный проект	Приоритетный инвестиционный проект	Основной инвестиционный проект
		не менее <b>1 млрд. руб.</b>	не менее <b>150 млн. руб.</b>
Особые условия	<p>Полное или частичное финансирование за счет средств Инвестфонда РФ, госкорпораций, госкомпаний, а также хозяйственных обществ, в уставном капитале которых доля участия РФ составляет более 50%</p>	<p>Реализуется в приоритетных направлениях инвестиционного развития:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ импортозамещение;</li> <li>■ производство на территории моногородов;</li> <li>■ фармацевтическое производство;</li> <li>■ производство, переработка сельхозпродукции;</li> <li>■ производство транспортных средств;</li> <li>■ внедрение энергосберегающих технологий и др.</li> </ul>	Любой инвестиционный проект
Снижение ставки по налогу на прибыль организаций с 20%			
	<b>до 15,5%</b>	<b>до 16%</b>	<b>до 18%</b>
Снижение ставки по налогу на имущество организаций с 2,2%			
	<b>до 0%</b>	<b>до 0,6%</b>	<b>до 1,1%</b>
Освобождение от транспортного налога			
	✓	—	—
Снижение арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности Рязанской области			
	<b>на 99%</b>	<b>на 50%</b>	<b>на 20%</b>
Предоставление субсидий на компенсацию процентной ставки по кредитам, лизингу и на присоединение к источникам тепло-, газо-, водо-, электроснабжения			
	✓	✓	—
Снижение ставки по УСН			
<p>С 6% до 1% по объекту налогообложения «доходы»</p> <p>С 15% до 5% по объекту налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов»</p>			
Предоставление господдержки			
<p>На срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на 15 лет</p> <p>На срок не более 5 лет при модернизации производства</p>			

# НАШИ ИНВЕТОРЫ



США  
«Гардиан Стекло  
Рязань»  
Производство  
стекла



Франция  
«Эр Ликид Рязань»  
Производство  
промышленных  
газов



Италия  
«Аутомотив Лайтинг»  
Автомобильная  
светотехника



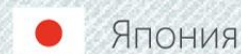
Германия  
«Маузер групп»  
Производство  
промышленной  
тары



Россия  
Корпорация  
«Технониколь»  
Гидроизоляционные  
материалы



Германия  
«Абикор Бинцель»  
Сварочная техника



Япония  
«Татсуно рус»  
Оборудование  
для автозаправок



Германия  
«Фрезениус  
Медикал Кеа»  
Здравоохранение



Россия  
Дата-центр  
Информационные  
технологии



Россия  
«ЕВРОЦЕМЕНТ групп»  
Строительные  
материалы



Германия  
Гипермаркет «Глобус»  
Торговля



Германия  
Гипермаркет «ОБИ»  
Торговля



Германия  
Гипермаркет «Зельгрос»  
Торговля



Германия  
Гипермаркет «Метро»  
Торговля



Франция  
«Леруа Мерлен»  
Торговля

# КОНТАКТЫ



Правительство  
Рязанской области

+7 (4912) 29-04-04

[ryazangov.ru](http://ryazangov.ru)



Министерство экономического  
развития и торговли  
Рязанской области

+7 (4912) 21-58-34

[mineconom.ryazangov.ru](http://mineconom.ryazangov.ru)  
[invest-r.ru](http://invest-r.ru)

[post62@mineconom.rzn.ru](mailto:post62@mineconom.rzn.ru)



КОРПОРАЦИЯ  
РАЗВИТИЯ  
РЯЗАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ

АО «Корпорация развития  
Рязанской области»

+7 (4912) 77-77-17

[rrcd.ru](http://rrcd.ru)

[office@rrcd.ru](mailto:office@rrcd.ru)

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

