

	Содержание информации	Пояснение
1.	Общие сведения о субъекте инновационной инфраструктуры и контактная информация.	
1.1	Полное наименование.	Акционерное общество «Корпорация развития Рязанской области»
1.2	Сокращенное наименование.	АО «Корпорация развития Рязанской области»
1.3	Юридический адрес.	390000, г. Рязань, ул. Полонского, д. 7
1.4	Фактическое местонахождение.	г. Рязань, ул. Радищева, 42, офис 208, 210
1.5	Почтовый адрес.	390000, г. Рязань, ул. Полонского, д. 7
1.6	Номера контактных телефонов.	(4912)77-77-17, (4912)77-77-18, (4912)77-77-19
1.7	Номер факса.	
1.8	Адрес электронной почты.	office@rrcd.ru
1.9	Адрес сайта.	http://rrcd.ru
1.10	Контактные данные руководителя (заместителей руководителя).	
1.10.1	ФИО руководителя.	Воробьев Анатолий Сысоевич
1.10.2	Должность руководителя.	Генеральный директор
1.10.3	Номера контактных телефонов руководителя.	(4912)77-77-18
1.10.4	Номер факса руководителя.	
1.10.5	Адрес электронной почты руководителя.	av@rrcd.ru
1.11	Краткое описание субъекта инновационной инфраструктуры и наиболее значимые общие сведения о нем.	АО «Корпорация развития Рязанской области» является юридическим лицом, организационно-правовая форма - непубличное акционерное общество, создано без ограничения срока деятельности, учредителем является Рязанская область в лице министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области. АО «Корпорация развития Рязанской области» создана с целью повышения социально-экономического уровня Рязанской области за счет привлечения в регион российских и иностранных инвестиций, формирование положительного инвестиционного имиджа Рязанской области, содействие реализации инвестиционных проектов на территории Рязанской области, получение прибыли.
1.11.1	Научная/технологическая/отраслевая принадлежность субъекта инновационной инфраструктуры.	
1.11.2	Информация о текущих резидентах субъекта инновационной инфраструктуры.	
1.12	Информация о нормативных правовых актах, на основании которых действует и функционирует субъект инновационной инфраструктуры.	АО «Корпорация развития Рязанской области» руководствуется в своей деятельности Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», приказом министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от

		15.08.2012 № 339-р «Об учреждении Открытого акционерного общества «Корпорация развития Рязанской области», Уставом АО «Корпорация развития Рязанской области», утвержденным приказом министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области « О решении внеочередного общего собрания акционеров (единственного акционера) Открытого акционерного общества «Корпорация развития Рязанской области» от 19.01.2016 г. № 9-р.
1.12.1	Информация о стратегических документах Российской Федерации/субъекта Российской Федерации/муниципального образования, связанных с деятельностью субъекта инновационной инфраструктуры.	Закон Рязанской области №33-ОЗ от 6 апреля 2009 г. «О государственной поддержке и инвестиционной деятельности на территории Рязанской области». Закон Рязанской области №83-ОЗ от 6 августа 2008 г. «О предоставлении государственных гарантий Рязанской области».
2.	Описание основных направлений деятельности субъекта инновационной инфраструктуры и предоставляемых им услуг.	
2.1	Информация о предоставляемых услугах.	<p>Для достижения целей, определенных Уставом, АО «Корпорация развития Рязанской области» осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поиск и привлечение российских и иностранных компаний-инвесторов для реализации инвестиционных проектов в Рязанской области;</li> <li>- участие в проведении оценки и отборе инвестиционных проектов;</li> <li>- сопровождение инвестиционных проектов;</li> <li>- осуществление функций управляющей компании по управлению региональными экономическими зонами, кластерами, индустриальными (промышленными), технологическими, туристическими, агропромышленными парками;</li> <li>- участие в создании объектов инфраструктуры региональных экономических зон, кластеров, индустриальных (промышленных), технологических, туристических и агропромышленных парков;</li> <li>- участие в отборе и реализации проектов государственно-частного партнерства;</li> <li>- представление интересов Рязанской области в проектах государственно-частного партнерства;</li> <li>- проведение форумов, семинаров, конференций, выставок с целью повышения экономического потенциала Рязанской области;</li> <li>- проведение переговоров и заключение соглашений о сотрудничестве с потенциальными инвесторами;</li> <li>- заключение соглашений о сотрудничестве с финансово-кредитными организациями для активизации инвестиционной деятельности региона;</li> </ul>

- поиск и подбор инвестиционно-привлекательных земельных участков и промышленных площадок на территории региона;
  - оказание содействия во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями по вопросам получения технических условий, организации подключения объектов к коммунальной инфраструктуре, установления тарифов в рамках реализации инвестиционных проектов;
  - консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
  - вспомогательная деятельность в сфере финансового посредничества;
  - прочее финансовое посредничество;
  - подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
  - сдача внаем собственного недвижимого имущества;
  - предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
  - деятельность по управлению финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями;
  - деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геолого-разведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки;
  - рекламная деятельность;
  - трудоустройство и подбор персонала;
- предоставление прочих деловых услуг, не включенных в другие группировки.

#### **Маркетинг**

1. Проведение маркетинговых исследований.
2. Разработка маркетинговых планов/стратегий.
3. Брендинг.
4. Продвижение бизнес-предложений.
5. Оформление презентаций бизнес-проектов.
6. Разработка инвестиционного паспорта объекта/проекта.
7. Информационное сопровождение и реклама.
8. Подбор объектов недвижимого имущества:
  - земельного участка,
  - коммерческой недвижимости.

#### **Бизнес-планирование**

1. Разработка бизнес-плана по формам и в соответствии с требованиями:

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- кредитно-финансовых организаций,</li> <li>- государственных учреждений,</li> <li>- частных инвесторов.</li> </ul> <p>2. Разработка бизнес-плана в соответствии с заданием Заказчика.</p> <p>3. Экспертиза бизнес-плана.</p> <p><b>Фандрайзинг</b></p> <p>Поиск и привлечение финансовых ресурсов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кредит,</li> <li>- лизинг,</li> <li>- факторинг,</li> <li>- соинвестор,</li> <li>- грант.</li> </ul> <p><b>Девелопмент</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Межевание земельных участков.</li> <li>2. Разработка схемы планировочной организации участка.</li> <li>3. Получение согласований на подключение к сетям.</li> <li>4. Подготовка пакета документов для постановки объекта на кадастровый учет.</li> <li>5. Подготовка пакета документов для получения разрешения на строительство.</li> <li>6. Подготовка пакета документов для перевода земельного участка в другую категорию.</li> </ol> <p><b>Юридические услуги</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сопровождение сделок купли-продажи/аренды объектов недвижимого имущества.</li> <li>2. Сбор архивных копий правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов.</li> <li>3. Регистрация юридического лица, внесение изменений в учредительные документы, ликвидация, банкротство.</li> <li>4. Разработка контрактов, договоров и соглашений.</li> <li>5. Проведение экспертизы договорных документов.</li> <li>6. Правовое сопровождение на абонентской основе.</li> <li>7. Представление интересов в арбитражных и гражданских процессах.</li> <li>8. Юридические консультации.</li> </ol> <p><b>Услуги торгового представителя</b></p> <p>Поиск бизнес-партнеров (клиентов, покупателей, заказчиков), в том числе за пределами РФ.</p>
2.2	Информация об условиях доступа и характеристиках высокотехнологичного оборудования.	

2.3	Информация о программе (стратегии) развития на среднесрочный (не менее трех лет) плановый период.	
2.4	Годовые отчеты о деятельности субъекта инновационной инфраструктуры.	
3.	Дополнительные сведения о субъекте инновационной инфраструктуры с учетом специфики его деятельности и оказываемых им услуг.	
3.1	Информация об информационно-коммуникационных мероприятиях, вебинарах, круглых столах, конференциях, форумах, образовательных программах, бизнес-миссиях и других значимых мероприятиях.	